СТАТЬЯ / 19

Почему после заселения счета выше расчетных?

Ищем временные и постоянные причины: стройка, настройки, вентиляция, ГВС и незаметные нагреватели.

Материал редакции «Системно Дома» / 30.10.2026

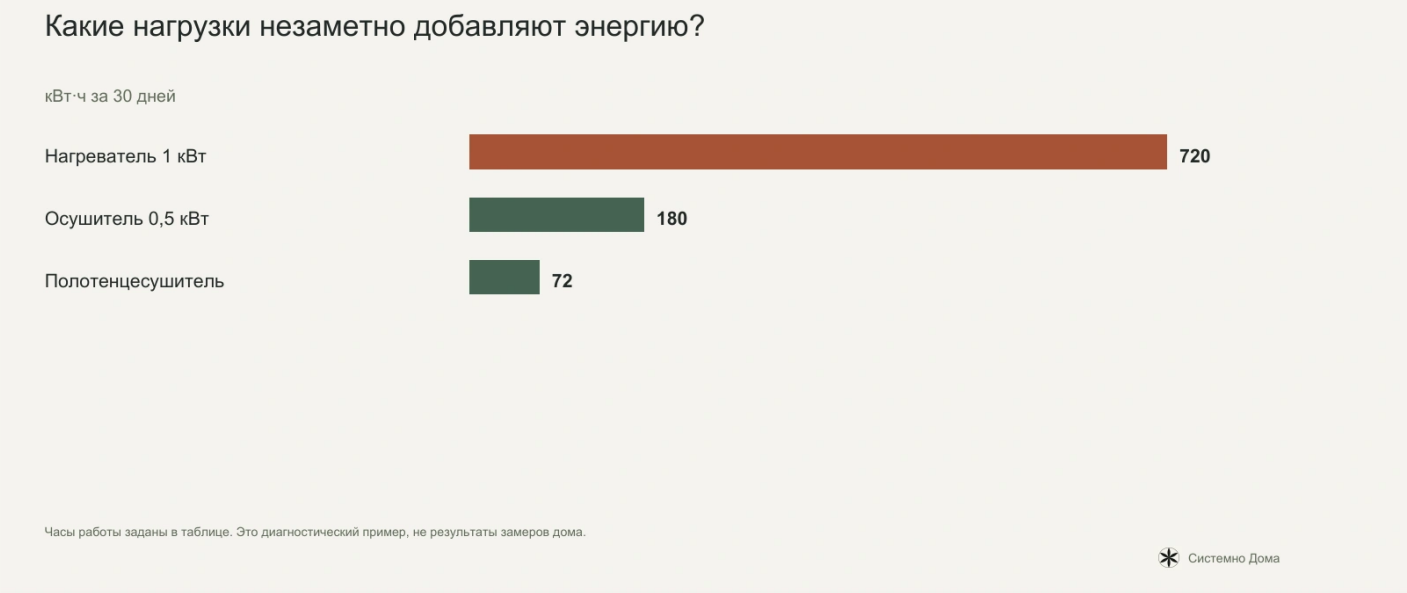
AI-визуализация концепции. Не выполненный объект и не монтажная схема.

Сравните расчет и фактические условия: погоду, температуру, проживание и перечень нагрузок. В новом доме могут оставаться строительные процессы и просушка, а после заселения добавляются бытовые приборы. Одна общая платежка не показывает причину роста.

Что проверить в первую очередь?

Проверка	Что сравнить
Расчетный период	Число дней, показания и тарифные диапазоны
Температура	Какие градусы реально поддерживаются
Горячая вода	Расход, потери и рециркуляция
Дополнительный нагрев	Полотенцесушители, греющие кабели, вентиляция
Стройка	Осушители, прогрев и временные потребители

Сколько добавляют незаметные приборы за 30 дней?



Часы работы заданы в таблице. Это диагностический пример, не результаты замеров дома.

Условный прибор	Режим	Энергия
Нагреватель 1 кВт	24 ч/сутки	720 кВт·ч
Осушитель 0,5 кВт	12 ч/сутки	180 кВт·ч
Полотенцесушитель 0,3 кВт	8 ч/сутки	72 кВт·ч
Все три	При заданных режимах	972 кВт·ч

Может ли это объяснить несколько тысяч рублей?

При единой условной цене 7,46 руб./кВт·ч эти 972 кВт·ч стоят около 7 251 руб. Реальный дополнительный платеж зависит от тарифного диапазона и режима каждого прибора. Пример не означает, что указанные мощности и часы есть именно у вас.

Как отделить причину от догадки?

Наблюдение	Следующий шаг
Расход вырос в мороз	Сопоставить с температурой и теплопотерями
Ночной расход постоянно высокий	Проверить постоянно работающие нагрузки по учету
Комнаты перегреты	Проверить уставки, датчики и подачу
После окончания стройки расход не снизился	Проверить постоянные режимы и реальные приборы

Что измерять в течение недели?

- Показания счетчика в одно и то же время.
- Уличную температуру и температуру нескольких комнат.
- Работу котла, ГВС и крупных дополнительных потребителей.

Что чаще спрашивают заказчики?

Вопрос	Ответ
Дом обязательно высохнет за один сезон?	Срок зависит от конструкций и условий; без обследования его не обещают.
Счетчик точно неисправен?	Сначала проверить показания, период и баланс нагрузок; сомнения проверяются установленным порядком.
Можно отключить вентиляцию ради счета?	Не заменять поиск причины ухудшением воздухообмена.

Что показать инженеру?

- Расчетные допущения и фактические платежи с показаниями.

- Список постоянных и временных потребителей.
- Данные измерений и описание дискомфорта, если он есть.

На чем основан разбор?

Системно Дома: данные для электрощита

Согласование исходных данных и нагрузок; расчетные примеры не являются монтажной схемой.

DOE: вентиляция частного дома

Общие типы систем и принцип рекуперации. Американские нормы воздухообмена не используются как российские требования.

Московская область: тарифное приложение № 396-Р

Для примеров взяты фиксированные ставки октября 2026. Категорию, диапазоны и льготы проверяют по лицевому счету.

Как получить расчет для моего дома?

Опишите задачу, район, стадию готовности и ограничения. Состав работ и смету определим индивидуально.

Обсудить задачу: sistemnodoma.ru